

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký; cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Công văn số 490a/CV-CNVPĐKĐĐ ngày 19/11/2025 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Lộc Bình về việc niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận đã cấp.

Ủy ban nhân dân xã Lợi Bác thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Hoàng Văn Đức và bà Lương Thị Giác, địa chỉ thường trú: Thôn Bản Chành, xã Lợi Bác, tỉnh Lạng Sơn như sau:

1. Thông tin Giấy chứng nhận bị mất

1.1. Chủ sử dụng đất: Hộ ông Hoàng Văn Đức và bà Lương Thị Giác;

Số phát hành: BU 049893; Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH: 01930;

Số phát hành: BU 049894; Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH: 01931;

Số phát hành: BU 049895; Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH: 01932;

Số phát hành: BU 049896; Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH: 01933;

Cơ quan cấp: Do UBND huyện Lộc Bình cấp ngày: 07/06/2014.

Địa chỉ thửa đất tại thôn Bản Chành, xã Lợi Bác, tỉnh Lạng Sơn. Thông tin thửa đất cụ thể như sau:

STT	Thửa đất	Tờ bản đồ	Mục đích sử dụng	Diện tích	Số phát hành GCN	Số vào sổ cấp GCN
1	302	10	CLN	331	BU 049893	CH01930
2	112	9	HNK	146	BU 049894	CH01931
3	118	9	HNK	167	BU 049894	CH01931
4	120	9	HNK	139	BU 049894	CH01931
5	122	9	HNK	468	BU 049894	CH01931
6	325	10	LUA	75	BU 049894	CH01931

7	326	10	LUA	219	BU 049895	CH01932
9	329	10	HNK	220	BU 049895	CH01932
9	328	10	ONT	424	BU 049896	CH01933

2. Nội dung thông báo

UBND xã Lợi Bác thông báo cho các cơ quan tổ chức, cá nhân và Ngân hàng khu vực Lộc Bình. Nếu hộ ông Hoàng Văn Đức và bà Lường Thị Giác hoặc cá nhân, tổ chức nào có cầm cố, thế chấp dưới các hình thức khác đối với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì thông báo cho UBND xã Lợi Bác để giải quyết.

3. Thời gian niêm yết: 15 ngày, từ ngày 10/03/2026 đến hết ngày 24/03/2026.

4. Địa điểm niêm yết công khai

- Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Lợi Bác;
- Nhà Văn hóa thôn Bản Chành, xã Lợi Bác.

4. Tổ chức thực hiện

Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm đăng tải nội dung Thông báo này trên Trang thông tin điện tử của xã Lợi Bác; Trưởng thôn Bản Chành niêm yết tại Nhà Văn hóa thôn.

Sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai nếu UBND xã không nhận được ý kiến nào của các cơ quan tổ chức, cá nhân và ngân hàng trên địa bàn khu vực Lộc Bình, UBND xã Lợi Bác sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc niêm yết công khai gửi về Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Lợi Bác để thực hiện cấp lại Giấy chứng nhận QSD đất theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Chi nhánh VPĐK ĐĐ khu vực Lộc Bình;
- Phòng giao dịch NH chính sách xã hội Lộc Bình;
- Ngân hàng Agribank Chi nhánh Lộc Bình;
- Ngân hàng VietinBank Chi nhánh Lộc Bình;
- UBND các xã, phường tại tỉnh Lạng Sơn;
- CVP, PCVP HĐND và UBND xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Trưởng các thôn trên địa bàn xã;
- Lưu: VT; PKT(PVL).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lý Quang Ngọc